

# 給水施設改修工事見学会

## 給水システムの更新(直結増圧給水方式と室内露出配管工事)

マンションの給水方式にはさまざまなものがあります。従来の高置水槽・給水方式から直結増圧方式へと変換するものも多くなってきており、同時に屋外埋設配管の更新を行っているものもあります。

今回、見学を行うマンションは築 38 年、地上 5 階建の 490 戸の団地型マンションです。現在は団地内の給水場に給水塔と揚水ポンプが設置され、屋外埋設管により各棟に重力圧送方式です。

これを直結増圧給水方式とすることにより給水塔と揚水ポンプが不要となり、解体撤去します。同時に埋設給水管の更新を行うものです。

今回の給水配管の更新は漏水の発生、穴あき漏水、給水機能の低下などについて未然に防ぎ、あるいは取り除くためです。又同時に専有部の室内給水配管を露出配管に更新します。

これらの経緯についても説明があります。

日時：平成 21 年 11 月 1 日（日）午後 1：30～4：00（受付 1：00）

会場：第二あやめ台団地住宅管理組合集会所

〒263-0052 千葉市稲毛区あやめ台 3-18（JR 稲毛駅よりバス約 15 分）

定員：40 名（要予約 先着順 定員締切）

### プログラム(概要)

- ① 工事経緯 築 38 年経過の中で今回着工に至った経緯
- ② 工事概要 給水埋設配管と専有部の室内給水配管の更新
- ③ 現場見学 屋外埋設管と増圧給水ポンプ、専有部露出配管、給水塔解体工事
- ④ 質疑応答 上記に対する質疑

共 催：NPO 日本住宅管理組合協議会 千葉県支部（略称 NPO 日住協千葉県支部）

：千葉市マンション管理組合協議会（略称 千葉市マン管協）

協 力：第二あやめ台団地住宅管理組合

施 工：京浜管鉄工業株式会社

※ 会場案内：詳細は裏面に記載しています。

※ 問い合わせ・お申し込み方法(下記のどちらかに F A X にてお申し込み下さい)

・ NPO 日住協千葉県支部

・ 千葉市マン管協

(氏名・住所・電話・管理組合名・参加人数記入)

NPO 日住協千葉県支部 TEL・FAX：047-491-3635

千葉市マン管協 TEL・FAX：043-275-1505

# 11/1 マンションの給水施設改修工事見学会

## 参加申込書 (平成 21 年 10 月 23 日申込み締め切り 定員 40 名)

組合名・団体名			
連絡先住所	〒		
TEL :			FAX :
	お名前	管理組合役員	その他一般
①			
②			
③			

NPO日住協千葉県支部 FAX 047-491-3635

千葉市マン管協 FAX 043-275-1505

団地周辺 バス停「柏台小学校前下車」→「管理事務所集会所」 徒歩7分



JR稲毛駅周辺 バス停4番乗車「ファミリーハイツ行・草野車庫行」→「柏台小学校前下車」

